

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Кирова пр-кт, дом № 274**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 085 051,50
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 672 190,02</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 347 065,52</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 410 176,00

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	191 444,94
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	157 230,36
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	321 138,30
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	41 934,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	22 292,49
Содержание помещений общего пользования	руб.	20 894,40
Управление общим имуществом	руб.	121 971,06
Текущий ремонт	руб.	201 741,59

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	9 779,94
Водоснабжение	руб.	8 886,11
Горячая вода на ОДН	руб.	39 786,97
Электрическая энергия	руб.	206 285,86

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	58 577,31
Оплачено потребителями	руб.	55 842,63