

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 230

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	895 491,04
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 417 042,90
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 252 957,35
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 059 576,59

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	174 099,09
Уборка мусоропроводов	руб.	138 288,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	144 808,90
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	145 495,12
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	86 269,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	20 903,74
Содержание помещений общего пользования	руб.	34 598,33
Управление общим имуществом	руб.	112 272,72
Текущий ремонт	руб.	11 582,57

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	7 195,20
Водоснабжение	руб.	6 431,64
Горячая вода на ОДН	руб.	29 776,82
Электрическая энергия	руб.	94 646,64

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	53 178,24
Оплачено потребителями	руб.	51 538,19