

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 322

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	729 165,73
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	837 685,36
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	756 762,81
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	810 088,28

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	148 362,13
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	121 847,21
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	123 813,49
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 113,73
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 192,32
Управление общим имуществом	руб.	94 522,67
Текущий ремонт	руб.	535 601,07

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	5 345,76
Водоснабжение	руб.	4 856,70
Горячая вода на ОДН	руб.	21 251,34
Электрическая энергия	руб.	2 993,14

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	45 389,64
Оплачено потребителями	руб.	42 513,85