

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 107**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	528 323,44
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>876 726,05</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>789 398,65</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	615 650,84

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	156 199,37
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	128 283,79
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	135 662,24
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 983,34
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 047,68
Управление общим имуществом	руб.	99 515,83
Текущий ремонт	руб.	709 474,51

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 546,00
Водоснабжение	руб.	3 220,68
Горячая вода на ОДН	руб.	14 099,10
Электрическая энергия	руб.	8 932,19

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 858,58
Оплачено потребителями	руб.	44 405,53