

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Воронежская ул, дом № 186

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | |
|---|--------------------------|-------------------|
| Наименование параметра-показателя | Единица измерения | Показатель |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 609 551,62 |
| Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 902 515,14 |
| Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО: | руб. | 834 000,18 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 678 066,58 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| Наименование работ (услуг) | - | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|---|----------|--|
| Уборка территории | руб. | 155 544,07 |
| Уборка мусоропроводов | руб. | 0 |
| Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС) | руб. | 127 745,60 |
| Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию | руб. | 125 706,11 |
| Техническое обслуживание, диагностирование лифтов | руб. | 0 |
| Затраты на дератизацию и дезинсекцию | руб. | 11 652,23 |
| Содержание помещений общего пользования | руб. | 16 976,16 |
| Управление общим имуществом | руб. | 99 098,33 |
| Текущий ремонт | руб. | 336 138,16 |

Содержание общего имущества

| | | |
|-----------------------|------|-----------|
| Водоотведение | руб. | 3 694,56 |
| Водоснабжение | руб. | 3 355,62 |
| Горячая вода на ОДН | руб. | 14 664,36 |
| Электрическая энергия | руб. | 38 532,84 |

ТО ВДГО

| | | |
|------------------------|------|-----------|
| Начислено потребителям | руб. | 47 595,30 |
| Оплачено потребителями | руб. | 46 664,91 |