

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 205

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 060 403,35
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 757 152,14
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 515 809,32
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 301 746,17

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	209 881,36
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	172 371,86
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	167 125,25
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	186 857,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	10 375,01
Содержание помещений общего пользования	руб.	22 906,56
Управление общим имуществом	руб.	133 717,04
Текущий ремонт	руб.	571 180,02

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	9 318,36
Водоснабжение	руб.	8 465,52
Горячая вода на ОДН	руб.	37 092,00
Электрическая энергия	руб.	157 231,86

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	64 305,36
Оплачено потребителями	руб.	62 442,28