

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 104А**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	579 645,92
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 471 717,60</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 278 109,67</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	773 253,85

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	167 906,84
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	137 898,94
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	242 114,53
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	83 869,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	3 206,95
Содержание помещений общего пользования	руб.	18 325,44
Управление общим имуществом	руб.	106 974,76
Текущий ремонт	руб.	31 218,42

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	4 938,60
Водоснабжение	руб.	4 489,26
Горячая вода на ОДН	руб.	20 119,50
Электрическая энергия	руб.	141 789,10

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	51 481,62
Оплачено потребителями	руб.	50 189,82