

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 105**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	420 342,39
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>868 712,42</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>798 981,10</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	490 073,71

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	152 966,84
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	125 628,97
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	136 581,68
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 921,60
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 694,88
Управление общим имуществом	руб.	97 456,36
Текущий ремонт	руб.	541 121,35

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	4 415,64
Водоснабжение	руб.	4 012,80
Горячая вода на ОДН	руб.	17 547,30
Электрическая энергия	руб.	7 486,82

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 198,52
Оплачено потребителями	руб.	44 872,24