

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 227

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	337 995,89
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	888 904,02
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	813 466,50
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	413 433,41

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	154 479,75
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	126 871,50
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	133 133,26
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 950,50
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 860,00
Управление общим имуществом	руб.	98 420,25
Текущий ремонт	руб.	319 534,78

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 657,84
Водоснабжение	руб.	3 322,30
Горячая вода на ОДН	руб.	14 540,16
Электрическая энергия	руб.	31 505,64

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 224,09
Оплачено потребителями	руб.	45 282,56