

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Воронежская ул, дом № 240

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	518 712,70
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	999 071,50
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	808 383,82
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	709 400,38

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	156 401,68
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	128 449,94
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	135 471,71
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 987,21
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 069,76
Управление общим имуществом	руб.	99 644,72
Текущий ремонт	руб.	423 850,38

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 700,80
Водоснабжение	руб.	3 362,52
Горячая вода на ОДН	руб.	14 694,30
Электрическая энергия	руб.	129 863,20

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 887,92
Оплачено потребителями	руб.	45 016,70