

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 352

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 247 019,92
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	985 424,39
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	608 441,93
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 624 002,38

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	144 435,60
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	118 622,41
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	118 459,53
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 758,66
Содержание помещений общего пользования	руб.	15 763,78
Управление общим имуществом	руб.	92 021,04
Текущий ремонт	руб.	342 804,58

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	6 190,68
Водоснабжение	руб.	5 623,60
Горячая вода на ОДН	руб.	24 333,92
Электрическая энергия	руб.	176 351,86

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	43 619,52
Оплачено потребителями	руб.	34 019,86