

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 157

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 531 738,19
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 772 905,70
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 337 979,83
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 966 664,06

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	332 057,80
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	272 713,22
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	243 992,11
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	239 902,68
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	44 978,31
Содержание помещений общего пользования	руб.	36 240,96
Управление общим имуществом	руб.	211 556,60
Текущий ремонт	руб.	785 493,66

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	7 848,24
Водоснабжение	руб.	7 128,90
Горячая вода на ОДН	руб.	31 933,08
Электрическая энергия	руб.	270 442,02

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	102 200,76
Оплачено потребителями	руб.	96 943,19