

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 222

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	447 386,13
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	872 901,61
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	855 264,77
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	465 022,97

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	154 233,46
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	126 669,23
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	132 562,66
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 945,80
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 833,12
Управление общим имуществом	руб.	98 263,34
Текущий ремонт	руб.	342 045,02

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 025,20
Водоснабжение	руб.	2 748,06
Горячая вода на ОДН	руб.	12 016,14
Электрическая энергия	руб.	21 027,91

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 132,40
Оплачено потребителями	руб.	47 434,14