

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 354

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	599 839,02
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 007 132,98
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	753 827,91
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	853 144,09

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	149 325,29
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	122 638,24
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	128 254,51
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 852,05
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 297,44
Управление общим имуществом	руб.	95 136,31
Текущий ремонт	руб.	148 839,16

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 988,52
Водоснабжение	руб.	4 532,16
Горячая вода на ОДН	руб.	19 809,30
Электрическая энергия	руб.	170 402,86

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	45 625,02
Оплачено потребителями	руб.	42 356,98