

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 103

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	294 486,10
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 011 672,59
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	869 818,14
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	436 340,55

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	121 644,28
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	99 904,31
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	125 690,14
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	93 428,64
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 323,36
Содержание помещений общего пользования	руб.	13 276,32
Управление общим имуществом	руб.	77 500,52
Текущий ремонт	руб.	59 175,35

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	5 153,04
Водоснабжение	руб.	4 683,42
Горячая вода на ОДН	руб.	20 540,82
Электрическая энергия	руб.	86 128,61

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	37 257,42
Оплачено потребителями	руб.	35 601,11