

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 53А**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	137 635,82
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>421 362,76</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>303 751,21</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	255 247,37

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	46 161,41
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	37 911,55
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	-13,24
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	38 748,48
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	5 427,68
Содержание помещений общего пользования	руб.	5 038,08
Управление общим имуществом	руб.	29 409,79
Текущий ремонт	руб.	25 587,84

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	1 650,36
Водоснабжение	руб.	1 499,10
Горячая вода на ОДН	руб.	6 718,44
Электрическая энергия	руб.	70 329,10

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	14 199,48
Оплачено потребителями	руб.	12 492,74