

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Карла Маркса пр-кт, дом № 274**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	408 726,96
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>810 806,50</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>710 577,35</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	508 956,11

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	104 122,65
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	85 514,10
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	106 613,46
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	60 713,40
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	12 366,42
Содержание помещений общего пользования	руб.	11 364,00
Управление общим имуществом	руб.	66 337,35
Текущий ремонт	руб.	265 404,85

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	2 758,80
Водоснабжение	руб.	2 506,08
Горячая вода на ОДН	руб.	11 216,10
Электрическая энергия	руб.	28 648,90

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	31 867,32
Оплачено потребителями	руб.	29 372,80