

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 139

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 812 409,27
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	4 566 532,20
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	3 903 867,10
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 475 074,37

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	773 735,74
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	635 455,55
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	263 743,30
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	359 854,08
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	24 906,34
Содержание помещений общего пользования	руб.	84 445,92
Управление общим имуществом	руб.	492 953,06
Текущий ремонт	руб.	1 084 718,18

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	12 229,68
Водоснабжение	руб.	11 112,78
Горячая вода на ОДН	руб.	49 795,62
Электрическая энергия	руб.	395 463,54

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	184 398,78
Оплачено потребителями	руб.	175 155,19