

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 204

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	610 127,79
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 010 973,08
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	770 623,76
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	850 477,11

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	153 670,52
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	126 206,89
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	131 050,62
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 935,04
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 771,68
Управление общим имуществом	руб.	97 904,68
Текущий ремонт	руб.	77 548,21

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 655,42
Водоснабжение	руб.	3 319,52
Горячая вода на ОДН	руб.	14 519,79
Электрическая энергия	руб.	160 061,53

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	46 914,14
Оплачено потребителями	руб.	43 366,42