

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Воронежская ул, дом № 236

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	584 898,75
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	999 764,63
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	850 171,47
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	734 491,91

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	156 107,01
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	128 207,94
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	125 749,80
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 662,98
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 037,60
Управление общим имуществом	руб.	99 456,99
Текущий ремонт	руб.	346 920,56

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 045,56
Водоснабжение	руб.	3 674,82
Горячая вода на ОДН	руб.	16 090,92
Электрическая энергия	руб.	131 331,59

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 728,14
Оплачено потребителями	руб.	47 340,21