

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Карла Маркса пр-кт, дом № 306**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 275 089,98
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 662 967,80</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 575 158,58</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 362 899,20

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	212 713,67
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	174 697,99
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	326 889,49
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	99 801,12
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	4 062,74
Содержание помещений общего пользования	руб.	23 215,68
Управление общим имуществом	руб.	135 521,53
Текущий ремонт	руб.	853 719,45

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	7 005,36
Водоснабжение	руб.	6 236,79
Горячая вода на ОДН	руб.	27 341,58
Электрическая энергия	руб.	67 792,86

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	0
Оплачено потребителями	руб.	0