

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 252**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 437 163,91
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>4 959 814,80</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>4 026 489,87</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 370 488,84

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	573 296,89
Уборка мусоропроводов	руб.	329 190,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	470 838,65
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	652 166,80
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	253 085,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	57 679,36
Содержание помещений общего пользования	руб.	62 569,92
Управление общим имуществом	руб.	365 251,91
Текущий ремонт	руб.	768 317,56

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	19 571,92
Водоснабжение	руб.	17 783,14
Горячая вода на ОДН	руб.	79 642,20
Электрическая энергия	руб.	716 254,26

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	171 749,44
Оплачено потребителями	руб.	164 812,99