

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 260

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | |
|---|--------------------------|-------------------|
| Наименование параметра-показателя | Единица измерения | Показатель |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 526 590,41 |
| Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 861 825,91 |
| Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО: | руб. | 827 781,19 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 560 635,13 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| Наименование работ (услуг) | - | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|---|----------|--|
| Уборка территории | руб. | 152 975,63 |
| Уборка мусоропроводов | руб. | 0 |
| Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС) | руб. | 125 636,20 |
| Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию | руб. | 134 679,31 |
| Техническое обслуживание, диагностирование лифтов | руб. | 0 |
| Затраты на дератизацию и дезинсекцию | руб. | 2 921,77 |
| Содержание помещений общего пользования | руб. | 16 695,84 |
| Управление общим имуществом | руб. | 97 461,97 |
| Текущий ремонт | руб. | 237 830,98 |

Содержание общего имущества

| | | |
|-----------------------|------|-----------|
| Водоотведение | руб. | 3 686,52 |
| Водоснабжение | руб. | 3 348,57 |
| Горячая вода на ОДН | руб. | 14 650,44 |
| Электрическая энергия | руб. | 7 840,18 |

ТО ВДГО

| | | |
|------------------------|------|-----------|
| Начислено потребителям | руб. | 47 031,90 |
| Оплачено потребителями | руб. | 46 615,85 |