

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Кирова пр-кт, дом № 236**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	515 335,10
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>885 445,74</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>780 129,63</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	620 651,21

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	154 330,22
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	126 748,69
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	133 115,48
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 947,64
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 843,68
Управление общим имуществом	руб.	98 324,98
Текущий ремонт	руб.	25 461,01

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 526,92
Водоснабжение	руб.	3 204,48
Горячая вода на ОДН	руб.	14 014,98
Электрическая энергия	руб.	29 354,58

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 203,86
Оплачено потребителями	руб.	43 625,23