

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Ново-Вокзальная ул, дом № 191**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	745 794,21
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 271 431,21</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 214 802,66</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	802 422,76

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	228 106,67
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	187 339,99
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	189 018,15
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	10 604,59
Содержание помещений общего пользования	руб.	24 895,68
Управление общим имуществом	руб.	145 328,53
Текущий ремонт	руб.	1 443 849,60

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	1 292,89
Водоснабжение	руб.	787,83
Горячая вода на ОДН	руб.	13 483,60
Электрическая энергия	руб.	27 745,04

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	65 413,74
Оплачено потребителями	руб.	64 913,12