

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 99

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	878 026,92
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 784 723,70
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 410 101,11
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 252 649,51

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	190 569,74
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	156 511,57
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	405 517,14
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	41 934,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 571,58
Содержание помещений общего пользования	руб.	20 798,88
Управление общим имуществом	руб.	121 413,46
Текущий ремонт	руб.	793 178,84

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	9 345,48
Водоснабжение	руб.	8 491,32
Горячая вода на ОДН	руб.	38 031,06
Электрическая энергия	руб.	250 349,04

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	58 534,26
Оплачено потребителями	руб.	55 301,56