

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Воронежская ул, дом № 250

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	563 294,55
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 018 361,40
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	813 905,21
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	767 750,74

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	154 308,23
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	126 730,63
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	133 097,00
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 947,22
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 841,28
Управление общим имуществом	руб.	98 310,97
Текущий ремонт	руб.	96 207,03

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 683,16
Водоснабжение	руб.	3 345,60
Горячая вода на ОДН	руб.	14 629,08
Электрическая энергия	руб.	161 477,52

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 197,32
Оплачено потребителями	руб.	45 287,51