

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 87

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | |
|---|--------------------------|-------------------|
| Наименование параметра-показателя | Единица измерения | Показатель |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 384 240,05 |
| Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 736 112,43 |
| Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО: | руб. | 595 559,38 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 524 793,10 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| Наименование работ (услуг) | - | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|---|----------|--|
| Уборка территории | руб. | 112 681,16 |
| Уборка мусоропроводов | руб. | 0 |
| Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС) | руб. | 92 543,05 |
| Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию | руб. | 92 477,90 |
| Техническое обслуживание, диагностирование лифтов | руб. | 0 |
| Затраты на дератизацию и дезинсекцию | руб. | 6 523,16 |
| Содержание помещений общего пользования | руб. | 12 298,08 |
| Управление общим имуществом | руб. | 71 790,04 |
| Текущий ремонт | руб. | 402 168,31 |

Содержание общего имущества

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Водоотведение | руб. | 3 227,76 |
| Водоснабжение | руб. | 2 932,20 |
| Горячая вода на ОДН | руб. | 12 830,94 |
| Электрическая энергия | руб. | 107 748,93 |

ТО ВДГО

| | | |
|------------------------|------|-----------|
| Начислено потребителям | руб. | 34 434,66 |
| Оплачено потребителями | руб. | 33 406,41 |