

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 326

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	786 256,82
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	574 827,48
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	498 359,80
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	862 724,50

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	149 122,99
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	122 472,08
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	-54 216,60
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 173,04
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 275,36
Управление общим имуществом	руб.	95 007,41
Текущий ремонт	руб.	124 225,33

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 251,41
Водоснабжение	руб.	2 957,82
Горячая вода на ОДН	руб.	12 884,04
Электрическая энергия	руб.	28 683,58

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	29 809,26
Оплачено потребителями	руб.	27 912,80