

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 143

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	740 677,04
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 072 020,75
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	792 875,87
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 019 821,92

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	118 869,14
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	97 625,14
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	102 882,77
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	93 428,64
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	5 067,69
Содержание помещений общего пользования	руб.	12 973,44
Управление общим имуществом	руб.	75 732,46
Текущий ремонт	руб.	345 555,27

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 031,52
Водоснабжение	руб.	3 662,28
Горячая вода на ОДН	руб.	16 059,18
Электрическая энергия	руб.	193 690,77

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	35 567,46
Оплачено потребителями	руб.	32 535,72