

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 230

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	635 237,79
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 443 732,58
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 183 479,33
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	895 491,04

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	167 950,82
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	137 935,06
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	146 321,65
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	86 269,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	20 291,48
Содержание помещений общего пользования	руб.	18 330,24
Управление общим имуществом	руб.	107 002,78
Текущий ремонт	руб.	99 372,12

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	6 435,57
Водоснабжение	руб.	5 846,75
Горячая вода на ОДН	руб.	26 178,41
Электрическая энергия	руб.	185 003,42

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	50 988,67
Оплачено потребителями	руб.	49 088,77