

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 89

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	202 042,05
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	746 020,16
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	691 755,62
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	256 306,59

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	91 755,47
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	75 357,16
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	98 509,50
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	41 934,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	4 410,57
Содержание помещений общего пользования	руб.	10 014,24
Управление общим имуществом	руб.	58 458,13
Текущий ремонт	руб.	27 968,56

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 753,24
Водоснабжение	руб.	3 410,88
Горячая вода на ОДН	руб.	15 266,40
Электрическая энергия	руб.	53 964,49

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	28 154,58
Оплачено потребителями	руб.	28 505,34