

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 252В

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	516 386,18
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	875 895,43
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	801 579,54
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	590 702,07

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	148 010,29
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	121 558,25
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	128 578,18
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 826,94
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 153,92
Управление общим имуществом	руб.	94 298,51
Текущий ремонт	руб.	233 282,87

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 605,24
Водоснабжение	руб.	4 185,36
Горячая вода на ОДН	руб.	18 299,22
Электрическая энергия	руб.	46 235,05

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	45 351,90
Оплачено потребителями	руб.	44 861,85