

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Ново-Садовая ул, дом № 335**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	160 118,87
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>313 773,25</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>280 263,28</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	193 628,84

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	47 832,65
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	39 284,11
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	40 201,63
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 248,17
Содержание помещений общего пользования	руб.	5 220,48
Управление общим имуществом	руб.	30 474,55
Текущий ремонт	руб.	0

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	1 469,88
Водоснабжение	руб.	1 335,30
Горячая вода на ОДН	руб.	5 846,40
Электрическая энергия	руб.	45 779,83

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	14 655,00
Оплачено потребителями	руб.	15 313,16