

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 215

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 596 021,72
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 814 451,67
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	3 391 954,72
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 018 518,67

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	476 699,22
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	391 504,68
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	630 989,37
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	172 539,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	9 104,76
Содержание помещений общего пользования	руб.	52 027,20
Управление общим имуществом	руб.	303 708,78
Текущий ремонт	руб.	61 991,81

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	13 518,62
Водоснабжение	руб.	12 282,38
Горячая вода на ОДН	руб.	55 020,01
Электрическая энергия	руб.	305 942,84

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	142 160,68
Оплачено потребителями	руб.	137 644,25