

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 63

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	748 311,22
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	872 564,20
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	854 945,15
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	765 930,27

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	155 517,68
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 723,93
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	128 504,95
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	8 693,84
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 973,28
Управление общим имуществом	руб.	99 081,52
Текущий ремонт	руб.	356 812,43

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 693,60
Водоснабжение	руб.	3 355,37
Горячая вода на ОДН	руб.	14 658,05
Электрическая энергия	руб.	8 946,25

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 575,20
Оплачено потребителями	руб.	47 956,45