

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 110**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	3 782 307,72
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>5 537 310,81</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>4 930 629,89</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	4 388 988,64

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	710 734,39
Уборка мусоропроводов	руб.	460 866,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	583 713,65
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	776 599,61
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	335 478,36
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	32 020,65
Содержание помещений общего пользования	руб.	77 569,92
Управление общим имуществом	руб.	452 814,41
Текущий ремонт	руб.	1 015 701,00

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	27 348,66
Водоснабжение	руб.	24 847,23
Горячая вода на ОДН	руб.	111 227,67
Электрическая энергия	руб.	228 499,44

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	216 258,42
Оплачено потребителями	руб.	206 203,80