

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 145

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	335 430,46
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 004 976,44
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	869 197,27
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	471 209,63

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	118 108,29
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	97 000,26
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	113 205,10
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	93 428,64
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	6 086,66
Содержание помещений общего пользования	руб.	12 890,40
Управление общим имуществом	руб.	75 247,71
Текущий ремонт	руб.	16 916,00

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 123,08
Водоснабжение	руб.	3 745,74
Горячая вода на ОДН	руб.	16 452,60
Электрическая энергия	руб.	112 062,86

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	36 150,78
Оплачено потребителями	руб.	35 655,21