

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Воронежская ул, дом № 188**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	426 665,81
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>974 173,21</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>791 887,54</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	608 951,48

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	154 400,59
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	126 806,48
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	124 510,31
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 630,39
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 851,36
Управление общим имуществом	руб.	98 369,81
Текущий ремонт	руб.	16 670,75

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 648,00
Водоснабжение	руб.	3 313,02
Горячая вода на ОДН	руб.	14 512,08
Электрическая энергия	руб.	116 950,15

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 226,90
Оплачено потребителями	руб.	44 305,86