

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 161

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 611 581,00
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	4 372 115,12
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	4 085 995,69
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 897 700,43

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	595 462,81
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	489 043,13
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	885 243,30
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	172 539,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	21 719,12
Содержание помещений общего пользования	руб.	64 989,12
Управление общим имуществом	руб.	379 373,99
Текущий ремонт	руб.	1 144 459,25

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	19 057,56
Водоснабжение	руб.	17 309,88
Горячая вода на ОДН	руб.	75 936,48
Электрическая энергия	руб.	203 434,94

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	182 528,94
Оплачено потребителями	руб.	183 448,10