

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023 год по адресу:

**Кирова пр-кт, дом № 234**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	881 710,47
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 499 278,05</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 273 659,01</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 107 329,51

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	176 966,70
Уборка мусоропроводов	руб.	138 288,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	147 194,06
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	166 715,55
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	86 269,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	6 649,84
Содержание помещений общего пользования	руб.	35 168,20
Управление общим имуществом	руб.	114 121,98
Текущий ремонт	руб.	1 045,31

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	6 726,65
Водоснабжение	руб.	6 534,65
Горячая вода на ОДН	руб.	12 770,53
Электрическая энергия	руб.	172 400,36

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	54 087,24
Оплачено потребителями	руб.	52 411,67