

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 83**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	649 197,87
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 953 117,17</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 801 366,71</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	800 948,33

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	242 606,87
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	199 248,76
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	258 271,27
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	186 857,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	8 334,31
Содержание помещений общего пользования	руб.	26 478,24
Управление общим имуществом	руб.	154 566,73
Текущий ремонт	руб.	1 060 154,66

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	11 863,32
Водоснабжение	руб.	10 775,04
Горячая вода на ОДН	руб.	47 225,76
Электрическая энергия	руб.	79 739,87

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	0
Оплачено потребителями	руб.	0