

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 123

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	548 869,76
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 038 580,64
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	822 605,06
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	764 845,34

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	155 570,45
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 767,28
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	128 773,91
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 713,35
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 979,04
Управление общим имуществом	руб.	99 115,15
Текущий ремонт	руб.	140 653,22

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 271,40
Водоснабжение	руб.	3 879,90
Горячая вода на ОДН	руб.	16 964,94
Электрическая энергия	руб.	166 180,10

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 878,56
Оплачено потребителями	руб.	46 010,46