

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 114**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	4 885 812,91
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>7 218 514,33</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>5 972 021,95</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	6 132 305,29

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	854 702,92
Уборка мусоропроводов	руб.	658 380,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	701 952,47
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	875 403,38
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	420 547,80
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	81 337,17
Содержание помещений общего пользования	руб.	93 282,72
Управление общим имуществом	руб.	544 537,88
Текущий ремонт	руб.	1 326 783,15

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	6 747,56
Водоснабжение	руб.	6 126,38
Горячая вода на ОДН	руб.	27 592,22
Электрическая энергия	руб.	863 280,38

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	262 776,96
Оплачено потребителями	руб.	247 409,03