

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 226

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 159 935,60
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 988 923,41
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 467 193,72
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 681 665,29

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	208 051,79
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	170 869,27
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	142 532,35
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	186 857,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 141,72
Содержание помещений общего пользования	руб.	22 706,88
Управление общим имуществом	руб.	132 551,41
Текущий ремонт	руб.	521 130,42

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	9 078,96
Водоснабжение	руб.	8 247,78
Горячая вода на ОДН	руб.	36 186,66
Электрическая энергия	руб.	426 257,90

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	63 879,84
Оплачено потребителями	руб.	61 358,29