

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 187

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	468 938,75
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	874 012,20
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	805 488,51
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	537 462,44

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	150 987,74
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	124 003,57
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	131 136,92
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 883,80
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 478,88
Управление общим имуществом	руб.	96 195,46
Текущий ремонт	руб.	486 544,38

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 694,68
Водоснабжение	руб.	3 356,25
Горячая вода на ОДН	руб.	14 687,97
Электрическая энергия	руб.	32 719,53

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	46 399,47
Оплачено потребителями	руб.	45 154,23