

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 79

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	495 414,11
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 037 413,10
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	853 862,65
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	678 964,56

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	155 979,47
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	128 103,19
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	135 684,50
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 979,14
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 023,68
Управление общим имуществом	руб.	99 375,73
Текущий ремонт	руб.	367 342,66

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 431,72
Водоснабжение	руб.	4 027,50
Горячая вода на ОДН	руб.	17 614,32
Электрическая энергия	руб.	165 268,94

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 810,04
Оплачено потребителями	руб.	48 032,59