

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 110А

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 611 024,70
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 003 003,89
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 688 638,98
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 925 389,61

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	378 276,38
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	310 671,73
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	391 386,29
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	167 739,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	50 158,59
Содержание помещений общего пользования	руб.	41 285,28
Управление общим имуществом	руб.	241 002,82
Текущий ремонт	руб.	1 121 081,07

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	13 671,24
Водоснабжение	руб.	12 414,61
Горячая вода на ОДН	руб.	55 640,20
Электрическая энергия	руб.	168 514,94

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	114 569,28
Оплачено потребителями	руб.	111 571,19