

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 159**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 031 993,93
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>2 767 938,80</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 325 207,09</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 474 725,64

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	334 142,45
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	274 425,31
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	263 149,84
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	239 902,68
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	25 616,40
Содержание помещений общего пользования	руб.	36 468,48
Управление общим имуществом	руб.	212 884,75
Текущий ремонт	руб.	780 824,54

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	12 008,52
Водоснабжение	руб.	10 908,31
Горячая вода на ОДН	руб.	48 856,67
Электрическая энергия	руб.	232 925,00

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	102 520,32
Оплачено потребителями	руб.	96 381,43