

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 77

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	720 644,15
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	890 949,76
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	848 813,06
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	762 780,85

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	154 981,12
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 283,27
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	127 029,92
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 667,60
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 914,72
Управление общим имуществом	руб.	98 739,68
Текущий ремонт	руб.	228 362,38

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 419,96
Водоснабжение	руб.	4 017,90
Горячая вода на ОДН	руб.	17 577,60
Электрическая энергия	руб.	22 833,16

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 585,70
Оплачено потребителями	руб.	47 759,88